

**BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**

**Raport curent
conform Legii nr. 24/2017 și Regulamentului ASF nr. 5/2018**

Data raportului: 26.03.2025

Denumirea entității emitente: STK PROPERTIES SA

Sediul social: Cluj-Napoca, Str. Mihai Veliciu, Nr. 3, Jud. Cluj

Numărul de telefon și fax: 0264/591982

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului 22570355

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J12/4439/2007

Capital social subscris și vărsat: 9.313.800 lei

Sistemul multilateral de tranzacționare: SMT - AeRO Premium Bursa de Valori București

Simbol: STKP

Evenimente importante de raportat: Notificarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea conform art. 19 din Reg. UE nr. 596/2014

STK PROPERTIES SA aduce la cunoștința investitorilor tranzacțiile cu acțiunile emitentului efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în data de 21.03.2025.

Tranzacțiile au fost notificate emitentului de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în conformitate cu prevederile legislației pieței de capital și sunt anexate la prezentul raport.

Cu stimă,

PASCU Nicolae

Reprezentant Administrator STK Financial AFIA S.A.

Către,
STK PROPERTIES SA
Autoritatea de Supraveghere Financiară

Notificarea și publicarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere și ale persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta	Motivul notificării		Detalii aferente emitențului, participantului la piața certificatelor de emisi, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		Detalii privind tranzacția (tranzacțiile)								
					Secțiune care trebuie să fie repetată pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile								
					Prețul (prețurile) și volumul (volumele)		Informații agregate			Data tranzacției	Locul tranzacției		
Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument	Codul de	Natura tranzacției	Prețul (prețurile)	Volumul (volumele)	Preț	Volumul agregat							
FIA AG Capital	Fond administrat de STK FINANCIAL AFIA SA, societate ce administrează și emitențului STK Properties SA	Inițială	STK Properties SA	787200HFRV0HCUQZUB30	Acțiuni ISIN: ROSDBLNFR41	Vânzare	2.3400	5	2.3400	5	21.03.2025	Bursa de Valori București	XRS1

PASCU Nicolae
Președinte/Director general

POLOSAN Georgeta-Cornelia
Ofițer conformitate